

9 de julio de 2021

Señores
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana (BVRD)
Ciudad

Atención: Unidad Legal y Cumplimiento

Referencia: Pago Dividendos Trimestre Abril-Junio 2021 del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I – Hecho Relevante.

Estimados señores:

En cumplimiento con el artículo 12, numeral 1), literal o) de la Norma que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNV-2015-33-MV, en relación al pago de los dividendos trimestrales del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I**, tenemos a bien informarles que en su reunión de fecha 6 de julio de 2020, el Comité de Inversiones del Fondo decidió la distribución de dividendos por un monto de **USD560,000.00**, con un factor de pago de **USD1.12000000** por cuota de participación. Esta distribución representa una rentabilidad líquida anualizada del 4.02% sobre el patrimonio promedio del trimestre abril - junio de 2021, finalizado el 30 de junio de 2021. El referido pago será realizado el día 15 de julio de 2021.

Atentamente,



Banahí Tavárez Olmos
Vicepresidente-Tesorerera