8 de abril de 2022

Señores
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana
Ciudad

Atención: Departamento de Cumplimiento

Referencia: Pago Dividendos Trimestrales Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II (SIVFIC-039) Enero-Marzo 2022 – Hecho Relevante

Estimados señores:

En cumplimiento con el artículo 12, numeral 1), literal o) de la Norma que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNV-2015-33-MV, y a la sección 6.2 literal d) del Reglamento Interno del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II (SIVFIC-039), tenemos a bien informarles que en su reunión de fecha 6 de abril de 2022, el Comité de Inversiones del Fondo decidió distribuir dividendos por un monto de USD1,100,000.00, lo que equivale a USD1.00 por cada cuota de participación. Esta distribución representa una rentabilidad líquida anualizada de 3.97% sobre el patrimonio promedio del trimestre enero-marzo de 2022. El referido pago será realizado el día 13 de abril de 2022.

Atentamente,

BANAHI TAVAREZ OLMOS DE AWAD
Digitally signed by BANAHI TAVAREZ OLMOS DE AWAD
Date: 2022.04.08 19:03:46 -04'00'

Banahí Tavárez Olmos
Vicepresidente-Tesorera