7 de septiembre de 2020

Señores
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana (BVRD)
Ciudad

Atención: Unidad Legal y Cumplimiento

Referencia: Rentabilidad Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II en comparación con el Benchmark Agosto 2020– Hecho Relevante**.**

Estimados señores:

Por este medio, en cumplimiento con el Reglamento de Aplicación de la Ley de Mercado de Valores (Decreto No. 664-12) y el Reglamento que Regula las Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión (R-CNMV-2019-28-MV), tenemos a bien informarles que la tasa de rentabilidad anualizada del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II** generada del primero (1ro.) al treinta y uno (31) del mes de agosto de 2020 fue de **7.8026%,** siendo ésta mayor al **3.2500%** correspondiente al Benchmark o tasa Prime de Estados Unidos, según se establece en el Reglamento Interno del Fondo.

La tasa prime publicada para esta fecha puede ser consultada en la página web www.wsj.com.

Atentamente,

Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A. • Santo Domingo, R.D. • EXCEL

BANAHI TAVAREZ OLMOS DE AWAD

Firmado digitalmente por BANAHI TAVAREZ OLMOS DE AWAD
Fecha: 2020.09.07 15:54:18 -04'00'

Banahí Tavárez Olmos
Vicepresidente-Tesorera