

6 de octubre de 2022

Señores
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana
Ciudad

Atención: Departamento de Cumplimiento

Referencia: Pago Dividendos Trimestre Julio-Septiembre 2022 del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (SIVFIC-008) – Hecho Relevante

Estima dos señores:

Por este medio, en cumplimiento con el artículo 12, numeral 1), literal o) de la Norma que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNV-2015-33-MV y a la sección 6.2 literal f) del Reglamento Interno del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (SIVFIC-008), en relación al pago de los dividendos trimestrales del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (SIVFIC-008), tenemos a bien informarles que en su reunión de fecha 4 de octubre de 2022, el Comité de Inversiones del Fondo decidió la distribución de dividendos por un monto de USD425,000.00, con un factor de pago de USD0.8500000 por cuota de participación. Esta distribución representa una rentabilidad líquida anualizada del 2.99% sobre el patrimonio promedio del trimestre abril-julio de 2022, finalizado el 30 de septiembre de 2022. El referido pago será realizado el día 10 de octubre de 2022.

Atentamente,



M. Josellin Cruz
Administrador del Fondo

Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • www.excel.com.do