

Santo Domingo, D. N.
01 de marzo del 2021

Señores,
Bolsa y Mercado de Valores de la República Dominicana
Calle José Brea Peña Núm.14, Edificio BVRD
2do Piso, Evaristo Morales
Santo Domingo, República Dominicana
Ciudad.-

Atención: **Elianne Vilchez Abreu,**
Gerente General

Referencia: Hecho Relevante – Adquisición de activos inmobiliarios
Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I

Estimados señores;

La sociedad **Administradora de Fondos de Inversión Universal, S.A.** (en lo adelante **AFI Universal**), en su calidad de administradora del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal I** (en lo adelante **Fondo**), aprobado por el Consejo Nacional del Mercado de Valores en fecha 13 de febrero del 2018 (R-CNV-2018-03-FI) e inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVFIC-032, tiene a bien informar el siguiente hecho relevante:

ÚNICO: En fecha veintiséis (26) de febrero del año dos mil veintiuno (2021) se materializó una operación de compra-venta de los inmuebles que debajo se describen a favor del **Fondo**, mediante el pago del precio de venta y la suscripción del contrato de compra-venta con una entidad relacionada a la **AFI Universal**. A saber:

“Inmueble identificado como solar 3, manzana 2357, DC 1, matrícula Núm. 0100315385, con una superficie de mil treinta y uno punto noventa y un metros cuadrados (1,031.91 mts²), ubicado en Distrito Nacional;

Inmueble identificado como solar 4, manzana 2357, DC 1, matrícula Núm. 0100326541, con una superficie de novecientos doce punto sesenta y dos metros cuadrados (912.62 mts²), ubicado en Distrito Nacional; y

Inmueble identificado como solar 5, manzana 2357, DC 1, matrícula Núm. 0100047473, con una superficie de novecientos ochenta y siete punto dieciséis metros cuadrados (987.16 mts²), ubicado en Distrito Nacional”.

Sin otro particular por el momento y agradeciendo su atención, se despide,

Cordialmente,

Domingo E. Pichardo Baba
Vicepresidente Ejecutivo

